

Auszug aus dem Hauptbuch

KATASTRALGEMEINDE 82114 St. Johann in Tirol EINLAGEZAHL 253  
BEZIRKSGERICHT Kitzbühel

\*\*\*\*\*

Letzte TZ 4643/2011

OBERREINTHALALPE

Einlage umgeschrieben gemäß Verordnung BGBI. II, 143/2012 am 07.05.2012

\*\*\*\*\* A1 \*\*\*\*\*

GST-NR	G BA (NUTZUNG)	FLÄCHE	GST-ADRESSE
5497	Wald(10)	622	
5500	Wald(10)	30410	
5501/1	G Wald(10)	* 71198	
5507/2	GST-Fläche	512771	
	Alpen(10)	505875	
	Sonst(10)	771	
	Sonst(90)	6125	
GESAMTFLAECHE		615001	

Legende:

Alpen(10): Alpen (Alpen)

Sonst(10): Sonstige (Straßenverkehrsanlagen)

Sonst(90): Sonstige (Fels- und Geröllflächen)

Wald(10): Wald (Wälder)

\*\*\*\*\* A2 \*\*\*\*\*

- 1 a Stand 1904 Recht des Holzbezuges auf Gst 5506/1 5507/1 in EZ 235 für  
Gst 5507/2
- 2 a Stand 1904 Recht
  - a) des Fahrens
  - b) des Viehtriebesauf Gst 5507/1 5506/1 in EZ 235 für Gst 5507/2
- 3 a Stand 1904 Recht der Schneeflucht auf Gst 5507/1 in EZ 235 für Gst  
5507/2
- 5 a gelöscht

\*\*\*\*\* B \*\*\*\*\*

- 1 ANTEIL: 400/1230  
jeweiliger Eigentümer der EZ 90008 GB Wörgl-Rattenberg (BG Kufstein)  
ADR:
  - a 1742/1971 Kaufvertrag 1970-07-15 Eigentumsrecht
  - b 4415/1994 Vorkaufsrecht
- 3 ANTEIL: 192/1230  
Sebastian Hager  
GEB: 1955-06-11 ADR: Dechant Wieshofer-Str. 23 6380
  - b 3842/1994 Übergabsvertrag 1993-03-31 Eigentumsrecht
  - c 3842/1994 Belastungs- und Veräußerungsverbot
  - d 4415/1994 Vorkaufsrecht
- 4 ANTEIL: 180/1230  
Annemarie Wechselberger  
GEB: 1953-11-22 ADR: Reitham 5 6380
  - a 2133/1975 Einantwortungsurkunde 1975-07-29 Eigentumsrecht
  - b 4415/1994 Vorkaufsrecht
- 5 ANTEIL: 70/1230

jeweiliger Eigentümer der EZ 857 GB St. Johann i.T.

ADR:

- a 930/1974 Kaufvertrag 1972-11-08 Eigentumsrecht
- b 4415/1994 Vorkaufsrecht

6 ANTEIL: 70/1230

jeweiliger Eigentümer der EZ 90003

ADR:

- b 2481/1986 Kaufvertrag 1985-04-15 Eigentumsrecht
- c 4415/1994 Vorkaufsrecht

7 ANTEIL: 270/1230

Rosina Bichler

GEB: 1943-02-28 ADR: Söll, Hauning 28 6306

- a 1870/1968 Urkunde 1967-11-15 Eigentumsrecht
- b 835/1988 Schenkungsvertrag 1987-12-18 Eigentumsrecht
- c 4415/1994 Vorkaufsrecht

8 ANTEIL: 40/1230

Rosina Bichler

GEB: 1943-02-28 ADR: Söll, Hauning 28 6306

- b 1017/1989 Schenkungsvertrag 1987-12-18 Eigentumsrecht
- c 4415/1994 Vorkaufsrecht

9 ANTEIL: 8/1230

Helmut Obermoser

GEB: 1934-08-18 ADR: Absam, Jägerstr. 4 6060

- a 1870/1968 Urkunde 1967-11-15 Eigentumsrecht
- b 4415/1994 Vorkaufsrecht

\*\*\*\*\* C \*\*\*\*\*

1 a Stand 1853

DIENSTBARKEIT , das zur Einhaltung der Verzäunung am sog. Berrach bis zum Reinhthalgraben hinunter nötige Holz unentgeltlich zu beziehen auf Gst 5501/1 für Gst 5507/1 in EZ 235 (Serv. Reg. Urk. 1872-11-17, fol. 1084, Verfachbuch III. Teil)

2 a Stand 1904

DIENSTBARKEIT

a) der Verpflichtung zur Einhaltung des zwischen Gst 5507/2 einerseits und Gst 5507/1 andererseits befindlichen Hages, sowie des das Gst 5507/1 von Gst 5520 trennenden Steinwasenhages 123/305 beizutragen auf Gst 5507/2 für Gst 5507/1 in EZ 235

b) auf Gst 5497 5500 5501/1

ba) der Weide entsprechend 182 Grasrechten

bb) der Verpflichtung für den Fall, das die belasteten Parzellen über amtlichen Auftrag in Schonung gelegt werden müßten, zur Errichtung und Erhaltung des Schonungszaunes die Hälfte beizutragen

für Gst 5507/1 5506/1 in EZ 235

(Grundbuchanlegungsakt Prot. Nr. 557)

3 a 480/1917

DIENSTBARKEIT der ausschließenden Schwerspatgewinnung für

a) EZ 3 GB Kitzbühel-Land

b) EZ 167 GB Kitzbühel-Land

4 a 2475/1934

DIENSTBARKEIT des Wasserbezuges und der Haltung einer Wasserleitung auf Gst 5501/1 gem Pkt II Dienstbarkeitsvertrag 1934-12-15 für Trinkwassergenossenschaft St. Johann i.T.

5 a 1067/1969

- DIENSTBARKEIT der Errichtung und Erhaltung eines Erdnetzes  
auf Gst 5507/2 für EZ 1053 GB Kitzbühel-Land
- 6 a 4747/1989  
DIENSTBARKEIT des unbeschränkten Gehens und Fahrens auf Gst  
5507/2 gem. Wegvertrag 1989-11-09 für Gst 1172/9 in EZ 1835  
GB Kitzbühel-Land
- 7 a 3766/1994  
DIENSTBARKEIT der Skiabfahrt auf Gst 5507/2 gem.  
Dienstbarkeitsvertrag 1994-05-27 für  
Bergbahn Aktiengesellschaft Kitzbühel
- 8 auf Anteil B-LNR 3  
a 3842/1994  
BELASTUNGS- UND VERÄUSSERUNGSVERBOT gem. Übergabsvertrag  
1993-03-31 für  
Hager Georg, geb 1921-03-20
- 9 a 4415/1994  
VORKAUFRECHT gem. Dienstbarkeitsvertrag 1994-05-27 für  
Bergbahn Aktiengesellschaft Kitzbühel
- 10 auf Anteil B-LNR 4  
a 992/2007 Schuldschein und Pfandurkunde 2007-02-19  
PFANDRECHT EUR 61.100,--  
1,9375 % Z, 8,5 % VuZZ, NGS EUR 12.220,-- für  
Landeskulturfonds für Tirol  
b 992/2007 NEBENEINLAGE (Änderungen des Pfandrechts werden nur  
in der HE eingetragen), Simultanhaftung mit HE EZ 90040

\*\*\*\*\* HINWEIS \*\*\*\*\*  
Eintragungen ohne Währungsbezeichnung sind Beträge in ATS  
\*\*\*\*\*